



- GARAGEN
- CARPORTS
- | TERRASSEN-ÜBERDACHUNGEN
- KLEINLAGERHALLEN



### KLIMA GARAGEN-WERK GMBH

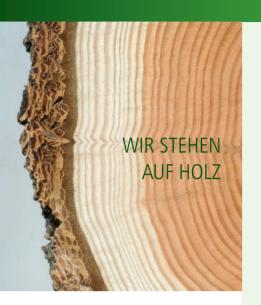
Pohlweg 1 | 33161 Hövelhof

Tel.: 05294-932691**7** 

E-Mail: kontakt@garagen-werk.de

www.garagen-werk.de

## ÜBERZEUGEN STATT ÜBERREDEN



Wir sind ein aufstrebendes und dynamisches Unternehmen, das stets darum bemüht ist, dem Kunden die richtige, ganz INDIVIDUELL auf seine Wünsche abgestimmte Lösung anzubieten.

Dank unserer langjährigen Erfahrung im Holzrahmenbau/Fertighausbau konnten wir uns die handwerklichen Fähigkeiten sowie moderne Techniken aneignen um KOSTENGÜNSTIG und LANGLEBIG für Sie zu bauen.

Das Bauhandwerk hat eine lange und bewährte Tradition. Für Ihre neue Fertiggarage verwenden wir die neuesten Technologien im Verbund mit dem LANGBEWÄHRTEN.





DIE NATUR SCHAFFT VON DEM, WAS MÖGLICH IST, NUR DAS BESTE. Aristoteles



## KLIMAGARAGE — aus Rücksicht auf Natur

Holz ist ein Naturprodukt und ein einzigartiger vielseitiger Werkstoff. Holz wird seit Hunderten von Jahren als Baustoff verwendet und immer wieder NEU ENTDECKT.

#### **HOLZRAHMEN-GARAGEN LIEGEN IM TREND**

Immer mehr Menschen interessieren sich für unsere Garagen, weil Sie wissen dass, sie dem Klima damit nichts abverlangen. Fertiggaragen in Holzständerbauweise haben viele Vorteile gegenüber Stahl- oder Betongaragen. Sie sind individuell nach Begebenheiten und Lage des Grundstücks frei zu planen. Ebenso ist es möglich, eine Breitraumgarage ganz ohne Wände für viel Platz im Raum zu errichten.

- $\sqrt{\text{Holz ist Klima-neutral.}}$  (Das Holz hat in seinem Wachstum in etwa soviel  $CO_2$  gespeichert wie bei seiner Verbrennung wieder freigesetzte wird.)
- √ Unser Holz stammt aus nachhaltigem Anbau. Für jeden Baum der gefällt wird, wird ein neuer gepflanzt.
- √ Holzrahmengaragen sind schadstoffarm. Die Raumluft wird nicht belastet.
- $\sqrt{\phantom{a}}$  Durch diffusionsoffene Bauweise entsteht ein einzigartiges RAUMKLIMA.
- √ Der Energieaufwand für die Herstellung und Produktion der Garage ist viel geringer als vergleichbare gemauerte oder Betonfertiggaragen.

## WIR BERATEN SIE FAIR UND UNVERBINDLICH!





#### **RAUMKLIMA**

Durch die Diffusionsoffenheit der Fertiggarage aus Holz und der Putzträgerplatte, entsteht kein Kondensat von innen. Selbst bei hoher Luftfeuchtigkeit und großem Temperaturunterschied zu außen bildet sich kein Kondensat und somit Rost am Auto. So kann das Schmuckstück auch im Winter zuverlässig abtrocknen.



## AUF NUMMER SICHER —

## wir garantieren beste Leistung

Trotz der vielen Gestaltungsmöglichkeiten stehen Langlebigkeit und einwandfreie Funktion bei uns an erster Stelle. Durch unsere langjährige Erfahrung und das technische Know-How bieten wir Ihnen eine FERTIGGARAGE FÜR EIN LEBEN LANG an.

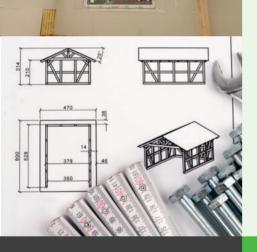
#### **GARANTIERT STABIL UND SICHER**

Zu unserem Leistungsumfang gehören neben der MONTAGE von Garagen, Carports, Gerätehäusern oder Kleinlagerhallen ebenso die ERDARBEITEN, die Erstellung der STREIFENFUNDAMENTE und der BETONSOHLE. Unsere Aufträge werden gemäß der Vergabe- und Vertragsordnung für Bauleistungen (BGB) umgesetzt. Somit erhalten Sie eine Stabilitätsgarantie auf unsere Bauten VON GRUND AUF. Bei verwendeten Holzarten achten wir besonders auf die Qualität und die Eigenschaften des Materials.

#### **BAUAMT-SERVICE**

RUND-UM-SERVICE-PAKET – wir erledigen die Behördengänge für Sie.

- √ Vorabfrage einer Baugenehmigung für die Erstellung einer Fertiggarage.
- √ Baugenehmigungverfahren eines Gebäudes im Bereich eines Bebauungsplanes, Prüfung der Grenzbebauung.
- √ Erstellung einer Zeichnung im Bebauungsplan und einer geprüften Statik.
- √ Brandschutz-Nachweis.
- √ Bauantragstellung.
- √ Prüfen und Einreichen der benötigten Unterlagen bei Behörden.

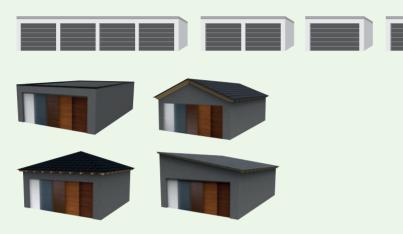




## VIELFALT & FUNKTION — individuell geplant und ausgeführt

### **GARAGENTYPEN UND ABMESSUNGEN**

Bei uns geht alles – ob EINZELGARAGE, BREITGARAGE, DOPPELGARAGE oder REIHENGARAGE – Ihre Wünsche werden maßgeschneidert verwirklicht.



Dank unserer flexiblen und individuellen Bauweise sind wir nicht an Standardgrößen gebunden, sodass Ihre Garage nach gewünschten Maßen angefertigt werden kann. GROSSRAUMGARAGEN für Wohnmobile und LKWs sind genauso möglich, wie praktische ANBAUTEN an bestehenden Gebäuden. Auch die DACHFORM darf gemäß Bauvorschriften individuelle Gestalt annehmen: Flachdach, Satteldach, Pultdach, Walmdach und viele andere. Bei geeigneten Dachtypen bieten wir ebenfalls eine professionelle DACHBEGRÜNUNG an.

WIR MACHEN ES MÖGLICH:
KREATIV PLANEN UND INNOVATIV UMSETZEN!



## GESTALTUNGSSPIELRAUM

## für Anspuchsvolle und Kreative



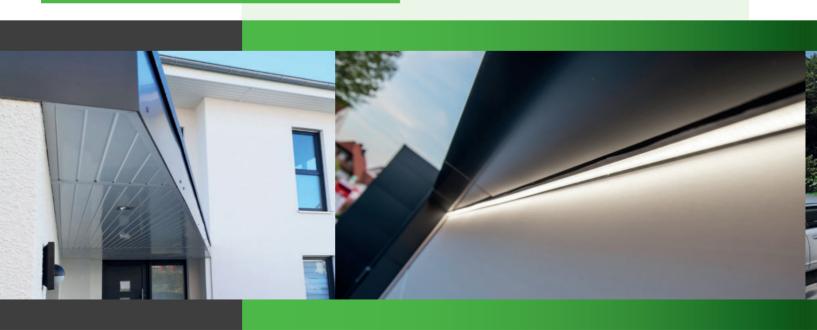
Ganz gleich was Ihnen gefällt – wir sind an fast keine Maßstäbe gebunden. Wir sagen; alles ist möglich. Wir sagen auch das: Die Garage muss sich nicht in das vorhandene Fassadenbild integrieren. Im Gegenteil: eine moderne Garage soll anders aussehen und den Blick des Betrachters fesseln.

- √ HOLZ ist zeitlos und wird nach wie vor als Gebäudeverkleidung gerne genutzt. Ob als Stülpschalung, Wechselprofil, Rautenleisten oder in Kombination mit verputzter Fassade – hier sind uns keine Grenzen gesetzt.
- √ Modern und stilvoll lassen sich die Fassaden ebenso mit ETERNIT-FASSADENPLATTEN gestalten. Strukturierte Oberfläche in Holzoptik als Paneele oder als Platten – ganz individuell in Form und Farbe.
- √ ZEMENTFASSERPLATTEN sind im Außenbereich besonders zu empfehlen, weil sie nicht brennbar und wetterbeständig sind. Sie zeichnen sich durch ihre besonders hohe Langlebigkeit aus.
- √ Die klassische Variante mit verputzter Garagenfassade und farblich abgesetztem Sockel ist ebenfalls möglich, so kann Ihre neue Fertiggarage an das bestehende Fassadenbild Ihres Hauses harmonisch anpaßt werden.
- √ Wenn Sie lieber Klinker mögen, können wir diese Optik mit Klinkerriemchen realisieren.

### Darf es noch etwas mehr sein?

- Eine seitlich angebaute Überdachung für Kaminholz oder Mülltonnen?
- Ein kleiner Dachüberstand mit integrierter LED-Beleuchtung?
- Oder statt Flachdach ein aufgesetztes Spitzdach mit zusätzlichem Stauraum?

PRAKTISCHE ANBAUTEN SORGEN FÜR MEHR WOHNKOMFORT!



## GARAGENTORE — individuell geplant und ausgeführt

#### **GARAGENTORE BIS ZU EINER BREITE VON 6 METERN**

Ob das beliebte Sektionaltor mit Torantrieb und Handsender, ein Schwingtor oder Industriesektionaltore — wärmegedämmt und stabil. Wir können Ihnen Garagentore bis zu einer Breite von 6.000 mm in allen RAL Tönen liefern und einbauen. Natürlich nur von namenhaften Herstellern wie HÖRMANN oder NORMSTAHL. Mit 10 Jahren Garantie.

**SEKTIONALTORE** öffnen senkrecht und liegen platzsparend unter der Decke. Durch dieses Konstruktionsprinzip bieten sie maximalen Platz in und vor der Garage. Garagen-Sectionaltore können in jede Garagenöffnung eingebaut werden und bieten bis zu 14 cm mehr Durchfahrtsbreite als Schwingtore.

**ROLLTORE** und **DECKENLAUFTORE** öffnen senkrecht und benötigen kaum Platz in der Garage. Durch ihr Konstruktionsprinzip bieten sie maximalen Platz in und vor der Garage. Die Form der Garagenöffnung spielt beim Einbau keine Rolle, ob rechteckig, abgeschrägt, mit Segment oder Rundbogen.

**SEITEN-SEKTIONALTORE** eignen sich durch ihre Bauart für viele, auch schwierige Einbausituationen, wie z.B. bei Dachschrägen. Dabei bleibt die volle Durchfahrtshöhe erhalten. Und für den einfachen Personendurchgang können Seiten-Sektionaltore auch nur teilweise geöffnet werden.

TORE UND ZUBEHÖR: IN GROSSER AUSWAHL VOM FÜHRENDEN HERSTELLER





## **DESIGN KLIMA GARAGE**

### wird zum Unikat



### Die DESIGN KLIMA GARAGE von GARAGEN WERK.

Design und Funktionalität vereint. Für den Bauherrn auf der Suche nach der individuellen Lösung mit Stil. Eine Design-Garage neuen Typs mit nachhaltiger Bauweise und einzigartigem Raumklima. Die Garage mit dem minimalistischen Design aus modernen Formen und klaren Linien. Das Bauhaus feiert ein Comeback! Und das mit Eigenschaften wie unsichtbarer Befestigung oder optisch ansprechenden gekanteten Ecken.

Wir haben uns auf individuelle Lösungen gepaart mit moderner Bauweise spezialisiert. Jedes einzelne Projekt wird von Grund auf zusammen mit Ihnen geplant. Natürlich muss alles auf das Grundstück sowie die Architektur des Hauses abgestimmt werden, Ihre Wünsche werden auch im Detail berücksichtigt.

Hochwertige Fassadenplatten in 4 mm Alucobond. Besonders robuste und stabile Platte, die zusätzlich mit einer Schutzschicht (PVDF) versehen und somit besonders langlebig und wartungsfrei ist. Einen weiteren Pluspunkt stellt die unsichtbare Befestigung der Platten dar. Anders als bei HPL-Platten, wird hier keine einzige Schraube verwendet. Wir arbeiten mit dem neuesten und aufwendigeren Klebeverfahren. Egal wie nah Sie an die Garage gehen, es sieht immer gut aus! Handwerkliche Meisterkunst im Technischen sowie im Optischen.

UV-Beständigkeit und Langlebigkeit sind neben der modernen Optik ein weiterer Aspekt unserer gekonnt in Szene gesetzten Garagen. So etwas bekommen Sie exklusiv nur bei uns. Stellen Sie Ihre Garage Wand für Wand selbst zusammen. In Kombination mit WDVS-Putzfassaden und einer breiten Farbpalette sind wir flexibel in der Umsetzung Ihrer Wünsche.





# **DESIGN ÜBERDACHUNG** – perfekt ergänzt

#### Die DESIGNÜBERDACHUNG von GARAGEN WERK.

Das Tüpfelchen auf dem i für den Hauseingang. Diese Designüberdachung ist die Ergänzung in Vollendung der Klima Garage. Beides läßt ein einzigartiges Ensemble entstehen. Wahlweise als Freitragende L-Form oder U-Form. Beides ist eine gelungene Aufwertung für den Eingangsbereich. Design und Funktionalität vereint. Dieses Design besteht aus modernen Formen und klaren Linien.

Das Bauhaus feiert ein Comeback! Und das mit Eigenschaften wie unsichtbarer Befestigung oder optisch ansprechenden gekanteten Ecken. Verbaut ist eine wartungsfreie und langlebige 4 mm Alucobond, aus welchem die Designüberdachung besteht. Dort ist eine hinterlüftete Fassade, sowie ein in die Seitenwand integrierter Ablauf durch die Gesamtkonstruktion schon gegeben.

Garniert ist das ganze Ensemble mit einer gekonnt und einzigartig integrierter LED-Lichtleiste, die im 120°-Winkel abgeschrägt nach außen ausleuchtet. Die Seitenwandelemente können wahlweise mit einem unauffälligen Briefkasten oder einer integrierten Türklingel versehen werden.

Der Fantasie des Kunden sind bei der Designüberdachung von Garagen Werk keine Grenzen gesetzt.

EIN WOW-EFFEKT IST GARANTIERT! LASSEN SIE SICH ÜBER ALLE MÖGLICHKEITEN BERATEN.



## **CARPORTS**

## wunschgemäß angefertigt



Benötigen Sie eine kostengünstige Alternative zur Garage oder einen zusätzlichen Stellplatz – in diesem Fall ist ein Carport ideal. Es ist kostengünstig und bietet einen regensicheren Unterstellplatz, der mit einem Geräteraum für zusätzlichen Stauraum kombiniert werden kann. Durch das Verkleiden der Seitenwänden kann das Gefrieren der Autoscheiben im Winter verhindert werden. Eine Ausstatung des Daches mit Solarzellen erhöht den Nutzwert des Carports und reduziert auf Dauer die Haushaltskosten.

#### NUR DAS BESTE - KONSTRUKTIONEN AUS VOLLHOLZ

Wir verwenden Brettschichtholz (BSH) mit Sichtqualität und dem geringsten Anteil an Ästen. Somit ist sichergestellt, dass das Holz sich nicht verzieht und sich dauerhaft keine Risse bilden können. Dank dem Anstrich mit hochwertigen diffusionsoffenen ölhaltigen Lasuren und Farben können Sie sich an hoher Lebensdauer und makelloser Optik Ihres Carports erfreuen.

#### **BAUSATZ-SYSTEM – KINDERLEICHT AUFGESTELLT**

Ein Premium-Carport können Sie sich bei uns als Bausatz-Modul bestellen und mit beigefügter Anleitung selber aufbauen. Ihr handwerkliches Geschick ist gefragt! Oder Sie bekommen von uns alles aus einer Hand: Fundamente, Carport, Verkleidung und auf Wunsch LED-Beleuchtung.

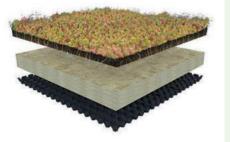
# **DACHBEGRÜNUNG** — effizient und nachhaltig



Der Trend zu als Grünflächen genutzten Dächern hält ungebrochen an, weil einerseits Kosten für die Niederschlagswassergebühr eingespart werden können, aber auch vielerorts Dächer aufgrund von Bau- und Naturschutzauflagen begrünt werden müssen.

#### **VORTEILE:**

- √ Komplettlösung
- √ Sofort grün
- √ Hohe Wasseraufnahme
- √ Einfache und rationelle Verlegung
- $\sqrt{}$  Hohe thermische Leistung
- √ Hohe Feuerwehrbeständigkeit
- √ Hohe Geräusch- und Schalldämmung
- √ Nachhaltige Lösung



## JETZT AUCH MIT FINANZIERUNG -

## einfacher, als Sie denken

Geben Sie Ihr Erspartes nicht aus, finanzieren Sie die Solar-Garage zu günstigen Konditionen mit geringen monatlichen Raten. Profitieren Sie von unseren bankunabhängigen Finanzierungsmöglichkeiten.

- √ Selbstauskunft ausfüllen.
- √ Kredit-Zusage erhalten.
- $\sqrt{\ }$  GARAGEN-WERK mit der Umsetzung des Projektes beauftragen.

#### IN NUR DREI SCHRITTEN ZU IHRER FINANZIERUNG

- $\sqrt{}$  Ganz unabhängig die beste Finanzierung von allen Banken
- √ Sofortzusage innerhalb von 24 Stunden
- √ Günstigste Konditionen
- √ Geringe monatliche Raten
- √ Sie müssen nicht zu Ihrer Bank gehen
- $\sqrt{\ }$  Wir regeln alle Formalitäten für Sie

ES LOHNT SICH. SPRECHEN SIE UNS AN.











### KLIMA GARAGEN-WERK GMBH

Pohlweg 1 | 33161 Hövelhof Tel.: 0 52 94 - 93 26 91**7** 

E-Mail: kontakt@garagen-werk.de

www.garagen-werk.de

Ihr Ansprechpartner:	